قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٩٦ لسنة ٢٠٢٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلـى قانـون نظـام الإدارة المحلية الصـادر بالقانـون رقم ٤٣ لسـنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسـنة ١٩٩٠ بشـأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً علـى ما عرضه نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية ووزير وزارتى الصناعة والنقل ؛

قـــرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشـروع إنشـاء ميناء سـفاجا الكبير بمحافظة البحر الأحمر .

(المادة الثانية)

يُسـتولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشـار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشوف المرفقة .

(المـادة الثـالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٠ شعبان سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ٩ فبراير سنة ٢٠٢٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء ميناء سفاجا الكبير بمحافظة البحر الأحمر

فـــى إطار خطـــة وزارة النقل ممثلة فى الهيئة العامـــة لموانئ البحر الأحمر لتنفيذ المخطط العام لإنشـــاء ميناء ســـفاجا الكبير طبقًا لتوجيهات السيد رئيس الجمهورية لتحقيق متطلبات التوسعات فى أنشطة الميناء .

تبين خلال أعمال حصر وإنهاء الإشـــغالات الموجودة بمنطقة المشروع وجود عدد ٦٦ مبنى متعارض داخل منطقة الإشـــغالات مما يســـتلزم ضـــرورة نزع ملكيتها حتى يتسنى إزالتها لتنفيذ المشروع .

ورد تقريـــر استشـــارى الهيئة المصرية العامة للمســـاحة متضمنًـــا قيمة التعويض المبدئـــى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للمشـــروع والمقدر بنحـــو ٢٧٠ مليون جنيه . (مرفق رقم ١) .

مرفق لسيادتكم ما يلى :

عدد (٤) كشف معتمد من مديرية المساحة بالبحر الأحمر وممهور بخاتم شعار الجمهورية لأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع . (مرفق رقم ٢)

خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع . (مرفق رقم ٣)

وفـــى ضوء ما تقدم ، نتشـــرف بأن نرفق طيه مشـــروع قرار رئيـــس مجلس الوزراء بشـــأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشـــروع إنشاء ميناء سفاجا الكبير والاســـتيلاء بطريق التنفيذ المباشـــر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع بنطاق محافظة البحر الأحمر وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير الصناعة والنقل

نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية

فريق/ كامل عبد الهادى الوزير

وزارة الموارد المائية و الري
الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحر الأحمر

كشف ملاك ظاهرين عدد ٢٦ حالة (مساكن حي الأشغال)
مشروع تطوير ميناء سفاجا البحري

محافظة	مركز/مدينة	كود	اسم المالك	المساحة م٢ بمعرفة الوحدة المحلية سفاجا	وصف العقار	متعاقد	مرخص	كهرباء	مياه	ساكن	الرفع المساحي (الإجمالي)	قطعة ١ (مبني /فضاء)	قطعة ٢ (مبني /فضاء)	قطعة ٣ (مبني /فضاء)	قطعة ٤ (مبني /فضاء)
البحر الأحمر	سفاجا	١	ورثة/عبد الحميد إبراهيم أحمد	٢٦٦.٥٠	مبني دور أرضي طوب بلوك اسمنتي و السقف خشب ،جزء مكشوف سماوي ،جزء أرض فضاء	✓	✓	✓	✓		١٨٨.٤٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٢	ورثة/غزالي أحمد عبد الرحيم	٢٨.٠٠	مبني دور أرضي طوب بلوك اسمنتي و السقف خرسانة (محل تجاري فقط)			✓		مؤجر	٢٨.٨٦				
البحر الأحمر	سفاجا	٣	ورثة/مجد مرسي حماد	٩٣.٧٤	مبني دور أرضي طوب بلوك اسمنتي و السقف خرسانة ،دور علوي جزء طوب أحمر و السقف خرسانة و باقي المساحة فضاء	✓	✓	✓	✓	✓	١١٨.٦٨				
البحر الأحمر	سفاجا	٤	ورثة/محمود أحمد حميدان عاهم / علي حسين إبراهيم	٤٢.٩٤		✓		✓	✓	✓	٥٨.٤٢				
البحر الأحمر	سفاجا	٥	عبد الرحيم يوسف عبد اللطيف	٥٧.٥٠	أرض فضاء (تم الهدم في شهر يناير عام ١٩٩٦)	✓					٧٨.٦٥				
البحر الأحمر	سفاجا	٦	رفعت مجد الجميلي	١٤٨.٥٠	مبني دور أرضي طوب اسمنتي و السقف من الخشب (مسكن)	✓		✓	✓		١٨١.١٦				
البحر الأحمر	سفاجا	٧	ورثة / أحمد حسين يلقاس	١١٠.٠٠	مبني دور أرضي طوب اسمنتي و السقف من الخشب (مسكن)						٩٦.٨٦				
البحر الأحمر	سفاجا	٨	ورثة/حسنات عبد اللطيف عبد العزيز	١٦٥.٧٥	مبني من الطوب الطفلي القديم دور أرضي و السقف خشب وصاج (مسكن - حوش)	✓		✓	✓		١٩٢.٤٢				
البحر الأحمر	سفاجا	٩	إبراهيم نافع إبراهيم مجد	٤٥.٣٥	مبني دور أرضي وأول علوي من الطوب الأحمر ،دور أرضي محلات والسقف خرسانة ،أول علوي شقة و السقف خشب تحت التشطيب	✓	✓	✓	✓	✓	٤٩.٤٧				
البحر الأحمر	سفاجا	١٠	إبراهيم نافع إبراهيم مجد	٥٥.٩٧	مبني دور أرضي طوب بلوك اسمنتي و السقف قطع اسمنتية وخشب	✓		✓	✓	✓	٥٨.٢٠				
البحر الأحمر	سفاجا	١١	سارة أمين العوالي	١١٠.٠٠	مبني دور أرضي طوب اسمنتي و السقف من الخشب (مسكن)			✓			٤٣.٦٥				
البحر الأحمر	سفاجا	١٢									٩٢.١٥				
البحر الأحمر	سفاجا	١٣	ورثة/سيد محمود مجد فراج	٧٦.٠٠	مبني دور أرضي طوب بلوك اسمنتي و السقف قطع اسمنتية وخشب(مسكن)	✓		✓	✓	✓	٦٤.٠٥				
البحر الأحمر	سفاجا	١٤	ورثة/سيد محمود مجد فراج	٤٥.٠٠	مبني دور أرضي طوب أحمر و السقف خرسانة والدور الأرضي (محل تجاري و المدخل و الأول علوي شقة سكنية	✓	✓	✓	✓	✓	٥٨.٨٠				
البحر الأحمر	سفاجا	١٥	صلاح إبراهيم محمود حامد	١٠٥.٠٠	مبني دور أرضي حوائط حامة طوب أحمر و السقف خرسانة + الأول علوي مبان بارتفاع ٢م (مسكن)	✓		✓	✓	✓	١٠٦.٨٦				
البحر الأحمر	سفاجا	١٦	ورثة/محمد موسى حسين متوفي/ محمد موسى	١٨٠.٠٠	مبني دور أرضي طوب اسمنتي و السقف من الخشب و جزء كشف سماوي(مسكن)	✓		✓	✓	✓	١٧٥.٨٩				
البحر الأحمر	سفاجا	١٧	ورثة/شعبان هاشم مجد	١٦٥.٠٠	مبني دور أرضي طوب اسمنتي و السقف من الخشب و جزء كشف سماوي(مسكن)	✓		✓	✓	✓	١٢٣.٧٥				
البحر الأحمر	سفاجا	١٨	ورثة/عبد الرسول حسن سليمان	٢٨٦.٠٠	مبني دور أرضي طوب اسمنتي و السقف من الخشب و جزء كشف سماوي(مسكن)	✓		✓	✓	✓	٢٣٢.٧٠				
البحر الأحمر	سفاجا	١٩	ورثة/أحمد حسين علي عمران	١٠٥.٥٠	مبني دور أرضي طوب اسمنتي و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)	✓		✓	✓	✓	١٦٨.٦٦				
البحر الأحمر	سفاجا	٢٠	محمد عبد السميع محمد عنه / سيد عبد السميع محمد	١١٦.٣٩	مبني دور أرضي طوب اسمنتي بلوك و أعمدة على سيلات و سقف خرسانة (مسكن)	✓		✓	✓	✓	١٤٠.٠٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٢١	ورثة/مجد عبد السميع مجد	١٥٣.٠٠	مبني دور أرضي + أول علوي طوب اسمنتي وهيكل خرسان (مسكن)	✓	✓	✓	✓	✓	١٦٨.٦٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٢٢	محمد عبد السميع محمد عنه / أحمد عبد السميع محمد	٢٣٧.٨٠	سور مبان بطول الأرض كشف سماوي	✓	✓								

Page 1

٤٩٦

محافظة	مركز/مدينة	كود	اسم المالك	المساحة م٢ بمعرفة الوحدة المحلية سفاجا	وصف العقار	متعاقد	مرخص	كهرباء	مياه	سكن	الرفع المساحي (الإجمالي)	فئة ١ (مبنى/أنشاء)	فئة ٢ (مبنى/أنشاء)	فئة ٣ (مبنى/أنشاء)	فئة ٤ (مبنى/أنشاء)
البحر الأحمر	سفاجا	٢٣	محمود عبد السميع مجد	٢٤٠.٠٠	مبني دور ارضي طوب احمر و السقف خرسانة و اول علوي أعمدة و مباني فقط (سكن)	✓		✓	✓	✓	٢٦٦.٥٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٢٤	ورثة / مفرى سيد حسن شابون	١٠٦.٩٥	مبني دور ارضي طوب بنواة اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج	✓		✓	✓	✓	١٠٧.٨٨				
البحر الأحمر	سفاجا	٢٥	مبارك حسين علي عمران	٢٢٤.٥٠	مبني دور ارضي و اول علوي طوب اسمنتي و السقف خرسانة مسلحة (سكن+محلات)	✓	✓	✓	✓	✓	٢٩٣.٤٥				
البحر الأحمر	سفاجا	٢٦	ورثة/سيد الحادي عمرو حمدون عطاالقادر محمد محمد باشور	٤٥.٥٠	مبني دور ارضي+اول+ثاني علوي هيكل خرسانى و مباني طوب احمرالارضي(تحت التشطيب)محلات تجارية و الاول سكن بدون تشطيب و الثاني علوي(مشطب و سكن)	✓	✓	✓	✓	✓	٥٢.٠٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٢٧	مجد مصطفي رفاتي محمود	١٣٦.٠٠	مبني دور ارضي+اول علوي هيكل خرسانة و مباني طوب احمر الأرض محلات تجارية و الأول علوي سكن	✓	✓	✓	✓	✓	٣٣٣.٠٠	١٣٤.٢٨	٥٥.٧٢	١٤٠.٠٠	
البحر الأحمر	سفاجا	٢٨	ورثة/مصطفي رفاتي محمود	٢٧٢.٠٠	عبارة عن مبني مكون من ثلاثة أجزاء: جزء طوب اسمنتي و سقف خشب بالدور الأرضي +جزء طوب اسمنتي و سقف خرسانة بالدور الارضي +جزء طوب احمر سقف خرسانة بالدور الأرضي و الأول علوي	✓		✓	✓	✓	١١٧.٤٧				
البحر الأحمر	سفاجا	٢٩	ورثة/مجد مجد إبراهيم أبو عطاي	٤٢١.٥٠	عبارة عن مبني مكون من ثلاثة اجزاء: جزء طوب احمر و سقف خرسانة (ارضي +اول علوي)+ جزء طوب اسمنتي و سقف خشب بالدور الأرضي +جزء طوب احمر سقف خرسانة بالدور الأرضي و الأول و الثاني علوي	✓	✓	✓	✓	✓	٤٧٥.٨٢	١١٣.١٢	١٢٩.٩٢	١١٣.٣٠	١١٩.٤٨
البحر الأحمر	سفاجا	٣٠	ورثة/منصور شاذلي مجد	٢٣٢.٥٠	مبني دور ارضي طوب بنواة اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج	✓		✓	✓		٢٣٢.٥٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٣١	أنور عبد المبدي عبد الله	١٤٣.٥٠	مبني دور ارضي طوب بنواة اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج	✓		✓	✓	✓	١٤٠.٠٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٣٢	خلف الله كمال أحمد عبد المجيد	٧٩.٨٣	مبني دور ارضي طوب بنواة اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج	✓					٨٥.٠٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٣٣	ورثةمحمد علي حسن سعده عبدالعزل محمد علي حسن سعده	٦٠.٠٠	مبني دور ارضي طوب بنواة اسمنتي قديم و السقف خرسانةمسلحة(ارضي+اول+ثاني علوي) تحت التشطيب	✓	✓	✓	✓		٨٦.٨٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٣٤	تصيف منيدان جرجس	٣٦٠.٠٠	بدروم و ارضي و دَول علوي (هيكل خرسانة)	✓		✓	✓	✓	١٦٢.٦٣				
البحر الأحمر	سفاجا	٣٥	ممدوح فهيم شنودة		جزء دور ارضي حوائط و سقف خرسانة						٢٠١.٦٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٣٦	أحمد كمال أحمد عبد المجيد	١١٨.٢٥	مبني دور ارضي طوب اسمنتي سقف من الخشب و الصاج	✓	✓	✓	✓		١١٣.٠٠	٤٠.٠٠	٧٣.٠٠		
البحر الأحمر	سفاجا	٣٧	إدارة أوقاف سفاجا	١٢٠.٠٠	مبني قديم دور ارضي متهالك سقف خشب و طوب اسمنتي (انتزع)	قرار تخصيص					١٢٤.٦٣				
البحر الأحمر	سفاجا	٣٨	خلف الله كمال أحمد عبد المجيد	١٠٧.٥٠	مبني دور ارضي طوب بنواة اسمنتي قديم و السقف من الخشب (سكن)	✓	✓	✓	✓		١٢٧.٣٥	٤٥.٦٨	٩١.٦٨		
البحر الأحمر	سفاجا	٣٩	عاطف كمال أحمد عبد المجيد	١١٨.٥٠	مبني دور ارضي طوب بنواة اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج (سكن)	✓	✓	✓	✓		١٢٩.٩٥				
البحر الأحمر	سفاجا	٤٠	ورثة/أحمد إبراهيم مجد أحمد الفحام	١٨٠.٠٠	ارض من ثلاثة أجزاء: دور ارضي +اول علوي هيكل خرسانى مشطب + كافيتريا خشبية +جزء ارض فضاء	عقد مسجل	✓	✓	✓		١٧٤.٠٠	٢٢٦.٩٥	٢٤٩.٧٣	١٣٦٣.٣٢	
البحر الأحمر	سفاجا	٤١	ورثة / السيده أبو الوفا مجد	٩٣.٥٢	مبني دور ارضي طوب احمر و حوائط حامئة و السقف من الخرسانة (سكن)	عقد مسجل		✓	✓		[illegible]				
البحر الأحمر	سفاجا	٤٢	مجد نجيب مصطفي عبد الموجود	٨٢.١٠	مبني دور ارضي و اول و ثاني علوي من الطوب (أحمر)حوائط حاملة +سقف خرسانة(سكن)	عقد مسجل		✓	✓	✓	٩١.٣٩				

٤٩٦

محافظة	مركز/مدينة	كود	اسم المالك	المساحة م٢ بمعرفة الوحدة المحلية سفاجا	وصف العقار	متعاقد	مرخص	كهرباء	مياه	ساكن	الرفع المساحي (الإجمالي)	قطعة ١ (مبنى /فضاء)	قطعة ٢ (مبنى /فضاء)	قطعة ٣ (مبنى /فضاء)	قطعة ٤ (مبنى /فضاء)
البحر الأحمر	سفاجا	٤٣	ورثة/جمال مصطفى عبد الموجود	١٠٩.٥٣	مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج (مسكن) و به محل قديم	عقد مسجل		✓	✓		١٠٩.٧٢				
البحر الأحمر	سفاجا	٤٤	ورثة / السيدة لؤلؤة محمد عنها فهمد عبد النبي علي	٧٧٢.٩٨	مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج (مسكن) مقسم لشقق سكنية مؤجرة	✓		✓	✓		٧٧٢.٩٨				
البحر الأحمر	سفاجا	٤٥	ورثة/إبراهيم محمود مرسي علي إبراهيم /أمل إبراهيم عواطف إبراهيم/مرسي إبراهيم		ارض من ثلاثة أجزاء : جزء ارضي سقف خشب و صاج و الارضي و اول علوي سقف خرسانة+جزء ارضي و اول مباني طوب اسمنتي سقف خرسانة + جزء ارضي و اول و باقي المساحة ارضي سقف جريد و خشب	✓		✓	✓	✓	٤٠١.٠٨	٢٠٤.٦٠	١٤٢.٤٨	٥٤.٠٠	
البحر الأحمر	سفاجا	٤٦	حورية علي عبد الخالق	١٠٠.٠٠	مبنى دور ارضي حوائط طوب اسمنتي سقف من الخشب و الصاج(مسكن)	✓		✓	✓	✓	١٠٦.٠٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٤٧	ورثة/لؤلؤة نصاري محمد عنه/جلال احمد شعبان عنه/حمدي عبد الحميد احمد عنه/سعد منصور الجبري	١٣٨.٧٧	مبنى دور ارضي حوائط طوب اسمنتي سقف من الخشب و الصاج(مسكن)	✓		✓			١٣٨.٤٦	٧٨.٤٦	٦٠.٠٠		
البحر الأحمر	سفاجا	٤٨	جابر عماري علي شاهين	٩٤.٨٠	مبنى دور ارضي و اول علوي حوائط حامئة طوب اسمنتي سقف من الخشب و الصاج(مسكن)	✓		✓	✓	✓	١٠٣.٢٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٤٩	ورثة/حسان علي أحمد حامد	٨٦.٤٠	مبنى دور ارضي قديم طوب اسمنتي سقف من الخشب و الصاج مهدم (مسكن)	✓					٨١.٧٩				
البحر الأحمر	سفاجا	٥٠	ورثة/عبد الحكيم عبد العظيم سليمان	١٠٥.٠٠	مبنى دور ارضي و جزء اول علوي طوب اسمنتي و احمر وسقف من الخشب و الخرسانة(مسكن)			✓	✓	✓	١١٥.٢٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٥١	ورثة/إبراهيم محمود حامد	٢٠٤.٠٠	مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)	✓					٢١١.٢٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٥٢	ورثة/سمان حسين أحمد	٩٦.٠٠	مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)						٧٩.٥٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٥٣	ورثة/إبراهيم محمود مرسي		مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)	✓		✓			٨٣.٤٧				
البحر الأحمر	سفاجا	٥٤	ورثة/المحمدي مجد محمود	١٣٠.٣٤	مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)	✓		✓	✓	✓	١٢٥.٨٧				
البحر الأحمر	سفاجا	٥٥	ورثة/عبد الرحمن مجد خطاب	١٠٦.٠٠	مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)	✓		✓	✓	✓	١٥٦.٠٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٥٦	ورثة/مجدالروي أحمد	١٠٢.٩٠	مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)	✓		✓			٩٥.٠٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٥٧	ورثة/صالح سليمان عبد الله	١٠٢.٩٠	مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)						١٠٥.٠٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٥٨	معهد سفاجا الأزهري القديم	٦٠٠.٠٠	مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)	قرار تخصيص		✓		✓	١٢٨٧.٧٨				
البحر الأحمر	سفاجا	٥٩	قسم شرطة سفاجا القديم	٩٠٠.٠٠	مبنى دور ارضي طوب اسمنتي و السقف قطع اسمنتية قديمة	قرار تخصيص		✓	✓	✓	٨٨١.٦٢				
البحر الأحمر	سفاجا	٦٠	حديقة ذوي الاحتياجات الخاصة (الشئون الاجتماعية)	١٩٢٢.٠٠	حديقة محافظة بسور مباني و بها بعض المنشآت الخفيفة	قرار تخصيص					٢٠٣٨.١٦				
البحر الأحمر	سفاجا	٦١	المجزر القديم (ملك الوحدة المحلية)		مبنى قديم دور ارضي سقف اسبستس و حديد			✓			٧٢.٢٥				
البحر الأحمر	سفاجا	٦٢	كافيريا المسلي (ملك الوحدة المحلية)	٧٥.٠٠	مبنى دور ارضي هيكل خرساني (محلات تجارية و كافيريا بملحقاتها)	قرار تخصيص		✓	✓	✓	٦٠.٠٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٦٣	ورثة/حسين علي عمران		مبنى دور ارضي طوب بنوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)			✓	✓		١٠٣.٠٠				
البحر الأحمر	سفاجا	٦٤	حسام مجد أحمد شعراوي	١٦١٩.٠٠	مبنى دور ارضي و اول علوي هيكل خرساني كمال التشطيب (مركز عظم+فندق)	✓	✓	✓			[illegible]				

٤٩٦ (٤)

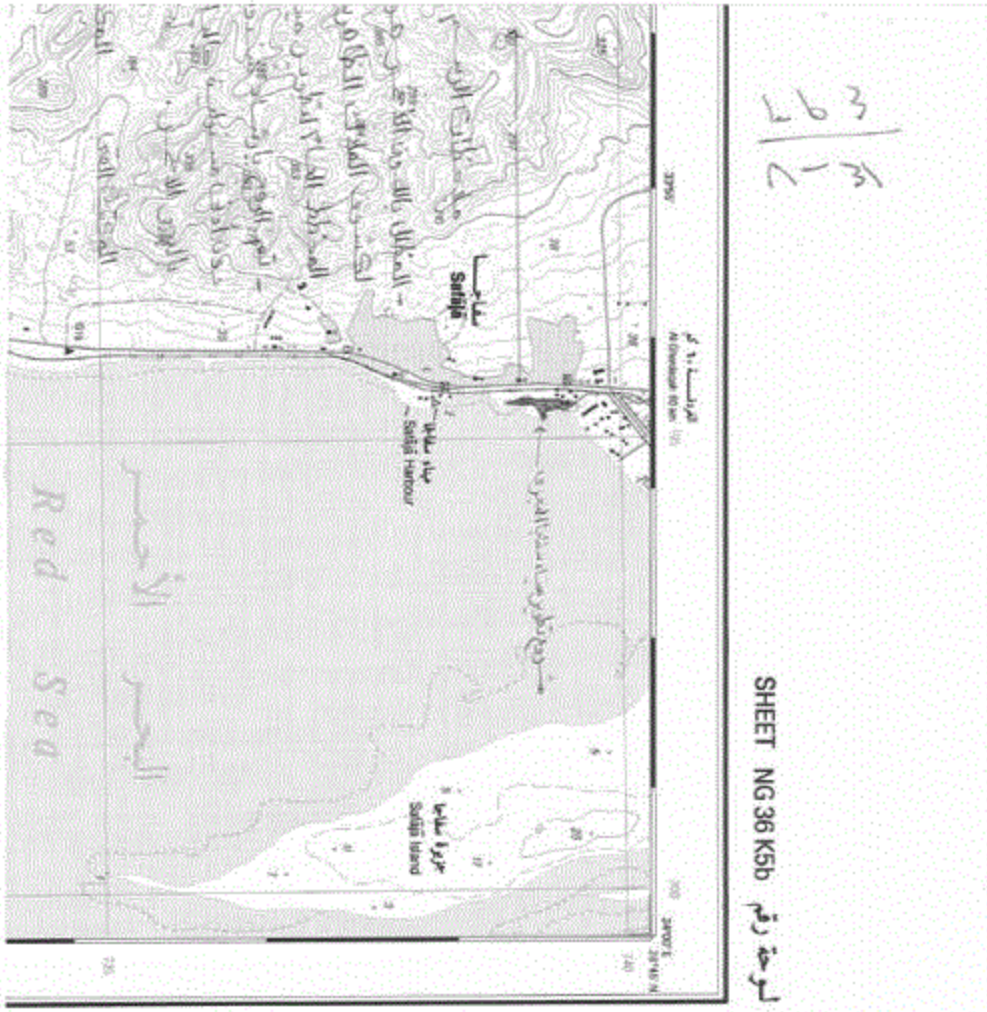
محافظة	مركز/مدينة	كود	اسم المالك	المساحة م٢ بمعرفة الوحدة المحلية سفاجا	وصف العقار	متعاقد	مرخص	كهرباء	مياه	ساكن	الرفع المساحي (الإجمالي)	قطعة ١ (مبني/فضاء)	قطعة ٢ (مبني/فضاء)	قطعة ٣ (مبني/فضاء)	قطعة ٤ (مبني/فضاء)
البحر الأحمر	سفاجا	٦٥	مجد عادل لطفي	١٢٤٠,٠٠	مبني دور أرضي و أول عنوي هيكل خرساني كامل التشطيب (مركز غطس)	✓	✓	✓	✓	✓	١٤٤٠,٠٠	٢٣٠,٨٢	١٧٩,٨٤	١٠٢٩,٣٤	
البحر الأحمر	سفاجا	٦٦	شاذلي كمال أحمد		مبني دور أرضي طوب بلوك اسمنتي قديم و السقف من الخشب و الصاج(مسكن)			✓	✓	✓	٨٤,١٠				

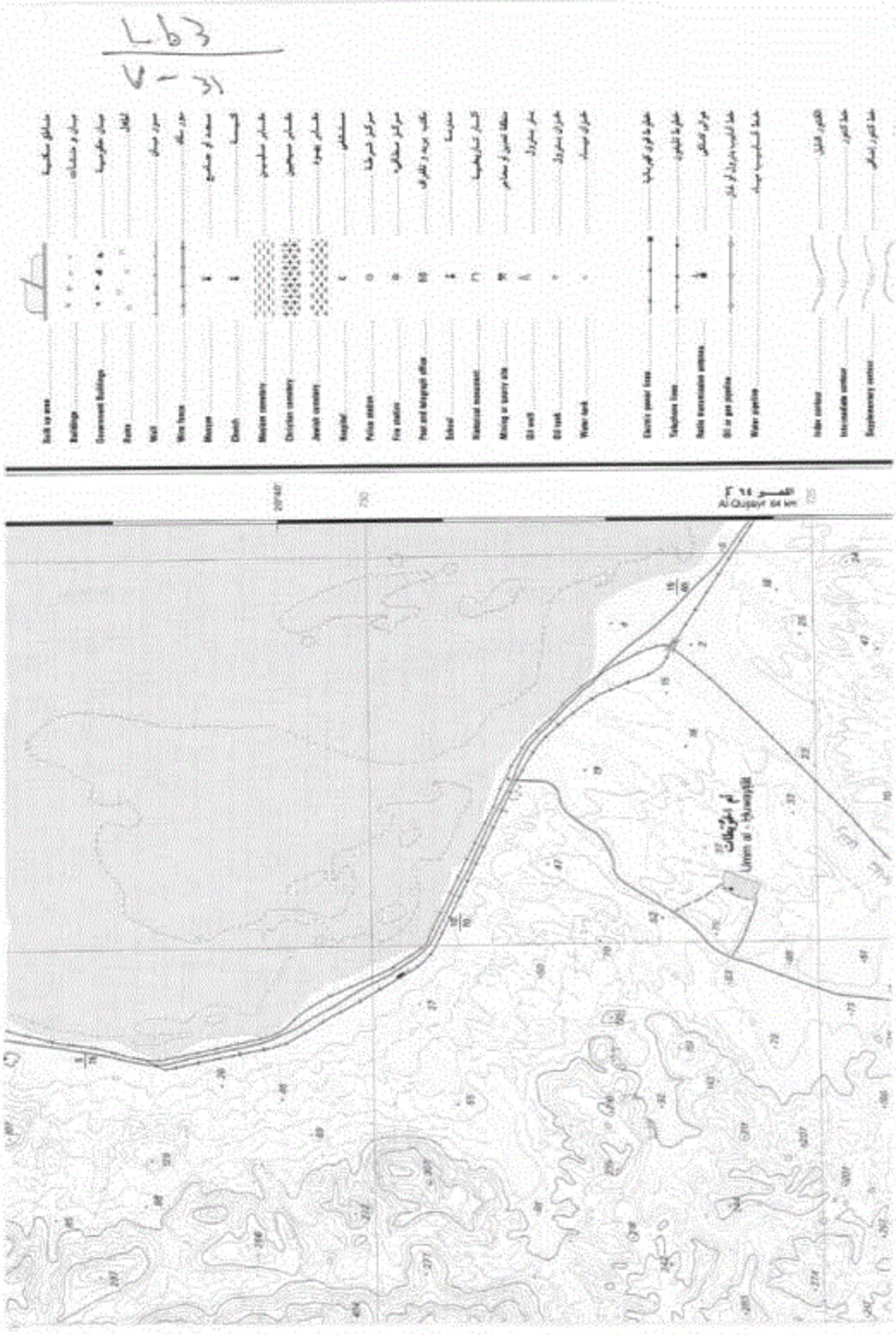
مكتب المراجعة والمسائل: أحمد رسوصاحد

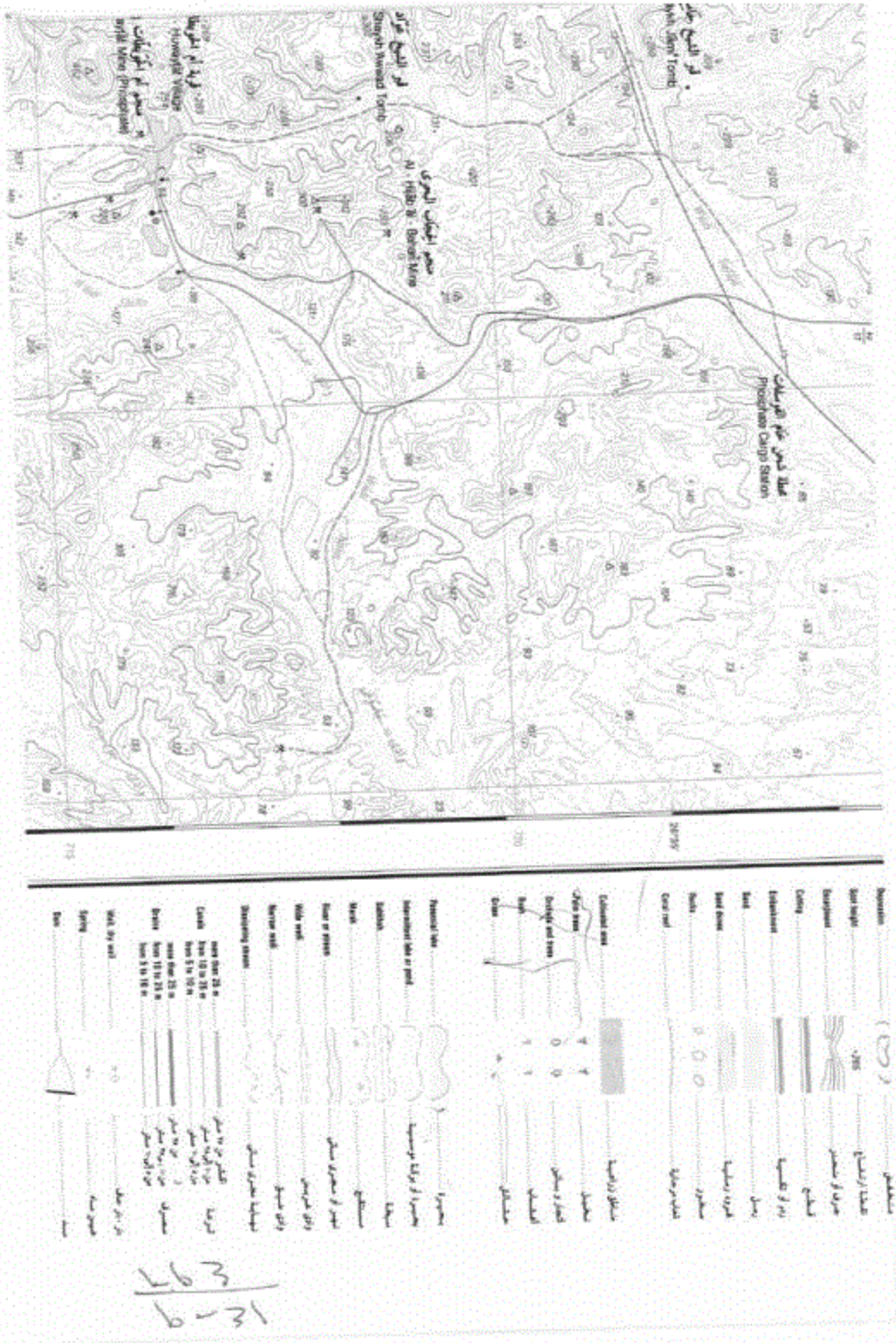
المكتب الهندسي سفاجا: رباح إبراهيم

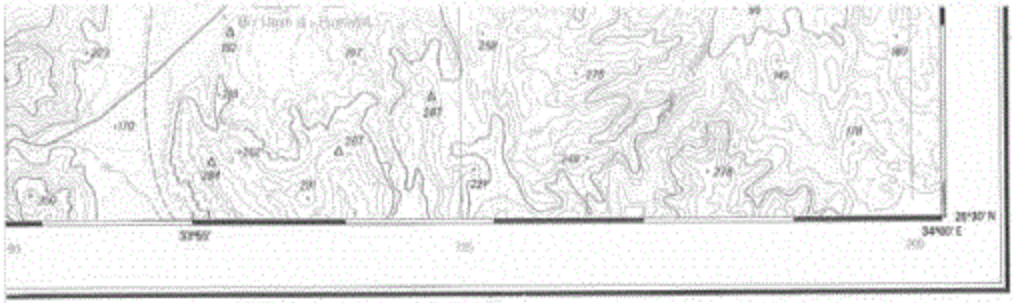
المكتب الفني: أيمن أبو الحمد

التوقيع
الدكتور
مدير عام مديرية المساحة بالبحر الأحمر


جمهورية مصر العربية
ARAB REPUBLIC OF EGYPT
EGYPTIAN GENERAL SURVEY AUTHORITY
لوحة رقم SHEET NG 36 K5b
Safaga
سفاجا
Safaga Harbour
ميناء سفاجا
Safaga Island
جزيرة سفاجا
Red Sea
البحر الأحمر
LEGEND
مصطلحات الخريطة


Built up area
Buildings
Government Buildings
Bars
Well
Wire fence
Mosque
Church
Muslim cemetery
Christian cemetery
Jewish cemetery
Hospital
Police station
Fire station
Post and telegraph office
School
Historical monument
Mining or quarry site
Oil well
Oil tank
Water tank
Electric power lines
Telephone lines
Radio transmission antenna
Oil or gas pipeline
Water pipeline
Index contour
Intermediate contour
Supplementary contour
القصير ٦٤ كم
Al Quseyr 64 km
أم الحويتات
Umm al - Huwaytat


Riyah Qays Tomb
Phosphate Cargo Station
Al Hilib N - Bahah Mine
Shayth Thwaid Tomb
Hunayfil Village
Hunayfil Mine (Phosphate)



Trigonometric station ..... △ △ ..... نقطة مثلثاتية

Horizontal control point ..... ▲ ..... نقطة ثوابت أفقية

Bench mark ..... ▭ ..... نقطة تسوية (رويبر)

International boundary ..... + + + + + + + ... حدود دولية

Governorate boundary .... حدود محافظات

Markaz boundary .... حدود مراكز

Village boundary .... حدود قرى

GLOSSARY شرح المفردات

Ayn ..... Spring

Bi'r, pl. Ābār ..... Artesian or dug well

Buḥayrah ..... Lake

Ghārd, Gharūd ..... Long linear sand ridge or dune

Hadabah(t) ..... Plateau

Jabal ; pl. Jibāl ..... Mountain, hill or ridge

Qal'ah ..... Fort

Ra's ..... Cape, headland or peak

Sabkhah(t) ..... Silt, clay and sand flats often with saline crust

Sahl ..... Dune

Sahl ..... Plain

Sha'b pl. Sha'ib ..... Small rugged wadi, ravine

Tarīq or Darb ..... Road or track

Wādī ..... Dry watercourse or valley

Mustanqa' ..... Marsh

Munkhafaḍ ..... Depression

Markaz ..... Oasis

Wahah ..... Oasis

نظام ترقيم اللوحات

SHEET NUMBERING DIAGRAM

SERIES ..... 1:50 000 ..... مسلسل

SHEET ..... NG 36 K3b ..... لوحة

EDITION ..... 3-E.G.S.A. ..... طبعة

All Rights reserved by E.G.S.A. حقوق الطبع محفوظة للهيئة المصرية العامة للمساحة

هذه الخريطة لايجوز تداولها أو نسخها أو تعديلات بها
إلا بموجب تصريح من الهيئة المصرية العامة للمساحة
وجميع الحقوق محفوظة للهيئة بموجب القانون ٢ لسنة ٢٠٠٠
رقم الإيداع بدار الكتب ٢٠٠٤/٧٢٤٤
طبعت بمطابع الهيئة العامة سنة ٢٠١٩ (٢٠١٩/٢٠١٤)

إسلوب ترقيم اللوحات

١ - مجموعة خرائط (١ : ١٠٠٠٠٠) تشكل الخريطة ٦° × ٣° من خطوط الطول ٦° × ٣° من خطوط العرض . تقسم كل خريطة من خرائط المليون الدولية إلى ١٨ لوحة مرقمة بالحروف الرومانية A-R . ويضاف الحرف إلى رقم اللوحة المليونية مثل NG 36 G .

٢ - مجموعة خرائط (١ : ٥٠٠٠٠) تشكل الخريطة ٣° × ١° من خطوط الطول ٣° × ١° من خطوط العرض . وتقسم كل خريطة مليونية (١ : ١٠٠٠٠٠) إلى ٩ لوحات ترقم من ١ : ٩ ويضاف الرقم إلى ترقيم اللوحة مليونية (١ : ١٠٠٠٠٠) مثل NG 36 G6 .

٣ - مجموعة خرائط (١ : ٢٥٠٠٠) تشكل الخريطة ١° × ٥٠' من خطوط الطول ١° × ٥٠' من خطوط العرض . تقسم كل خريطة مليونية (١ : ١٠٠٠٠٠) إلى ٤ لوحات بالأحرف الرومانية من a : d ويضاف الحرف إلى رقم الخريطة مليونية (١ : ١٠٠٠٠٠) مثل NG 36 G6d

الطبعة الأولى ١٩٨٩ : أنتجت الخريطة بمعرفة الهيئة المصرية العامة للمساحة بالتعاون مع الوكالة التنفيذية للتنمية الدولية . فنلندا

مقيـــاس

Kilometres 0 5

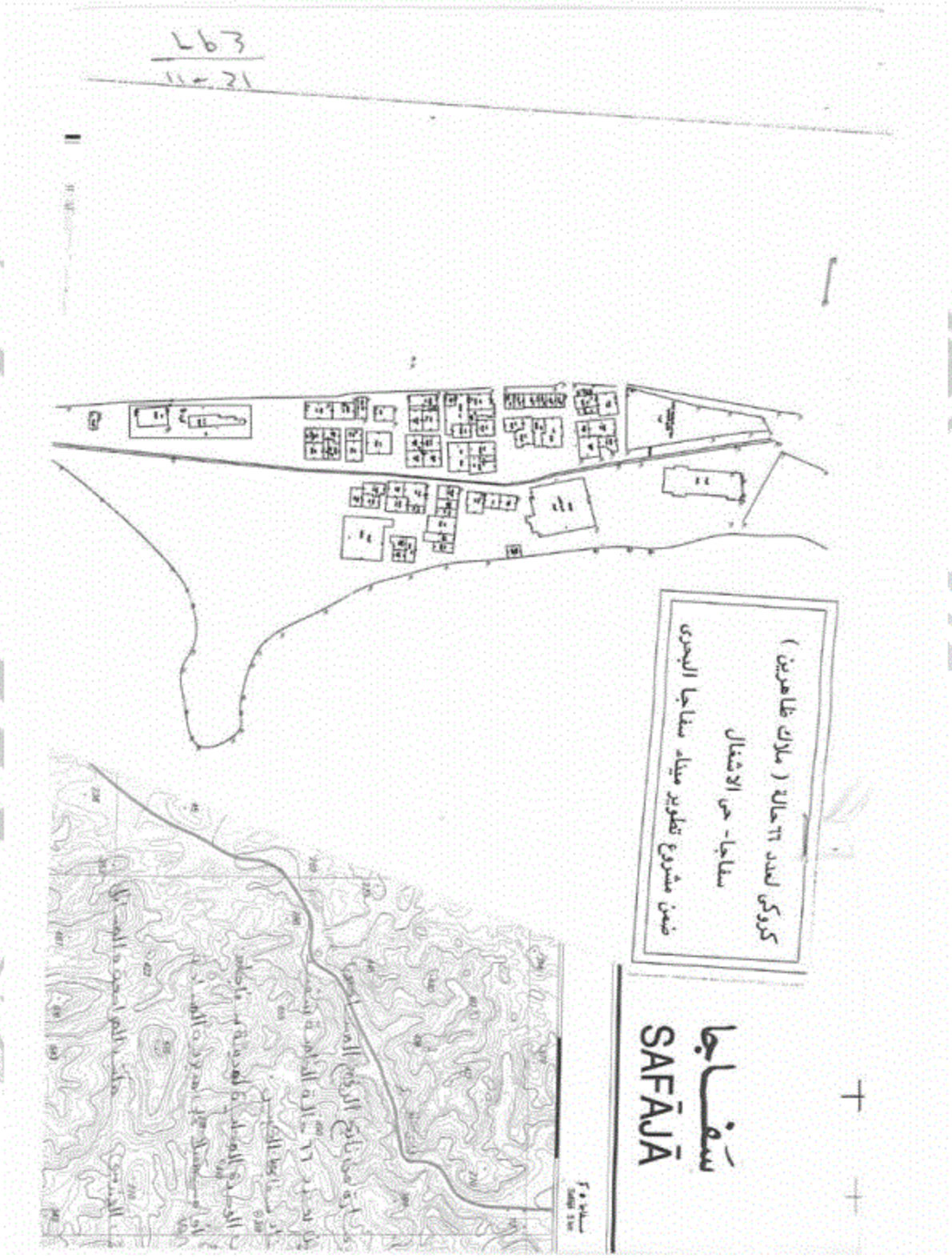
RING SYSTEM

size 1°30' long. x 1°00' ... Map Sheet is divided ... according to Roman ... alphabet is added to ... for example NG 36 G

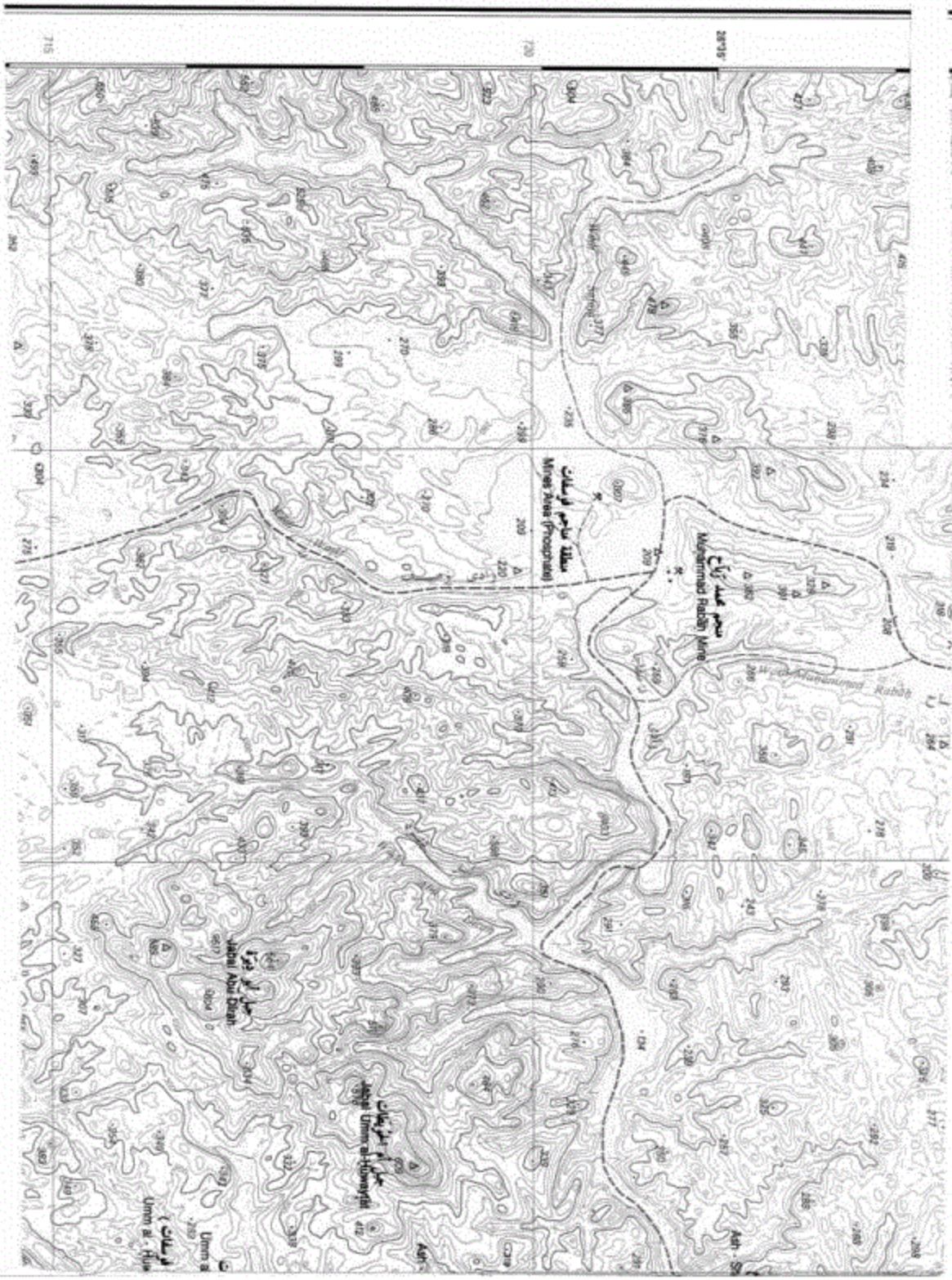
size 30' long. x 30' lat. ... sheet is divided into 6 ... 6. The number is added ... sheet number, for example

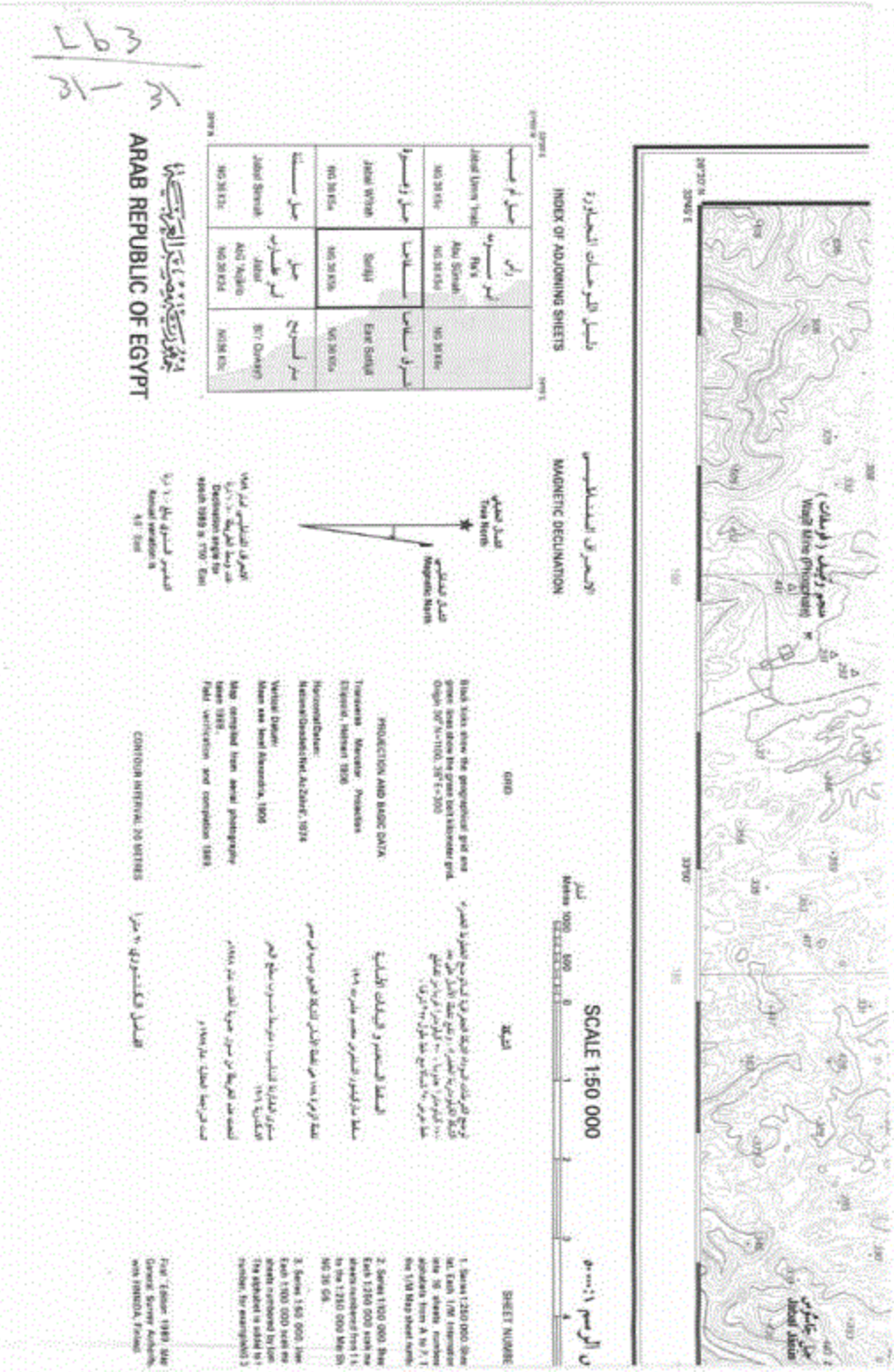
size 15' long. x 15' lat. ... sheet is divided into 4 ... alphabets from a to d ... 1:100 000 Map Sheet ... G6d.

produced by Egyptian ... E.G.S.A in co-operation


كروكى لعدد ٦٦ حالة (ملاك ظاهرين)
سفاجا- حى الاشغال
ضمن مشروع تطوير ميناء سفاجا البحرى
سفاجا
SAFAJA

منطقة مناجم جبل رباح
Sharmi Rabah Mines Area
جبل محمد رباح
Jebel Muhammad Rabah
جبل رباح
Jebel Rabah


منطقة تعدين الفوسفات
Mines Area (Phosphate)
Wadi Muhammad Rabah
Jabal Abu Dhab
Jabal Umm al-Huwayat


SCALE 1:50 000
INDEX OF ADJOINING SHEETS
MAGNETIC DECLINATION
GRID
SHEET NUMBER
PROJECTION AND BASIC DATA
CONTOUR INTERVAL 20 METRES
ARAB REPUBLIC OF EGYPT