

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٩٥ لسنة ٢٠٢٥

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة

للأبنية التعليمية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

في بعض الاختصاصات :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات

الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة ، المعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ :

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفني :

**قرد:**

**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذي تشغله مدرسة

زكي مبارك الإعدادية بالرقم التعريفي (١٧٠٧٣٤٢) الكائن بحوض دائرة الناحية نمرة

(٩) ناحية سنتريس - مركز أشمون - محافظة المنوفية ، بمساحة إجمالية مقدارها

١٦ . ٢٢٧٢ م<sup>٢</sup> بعد الارتداد .

**(المادة الثانية)**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومبانى العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

**(المادة الثالثة)**

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٩ شعبان سنة ١٤٤٦ هـ

( الموافق ١٨ فبراير سنة ٢٠٢٥ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور/ مصطفى كمال مدبولي**



## وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

### مذكرة إيضاحية

**للعرض على السيد الأستاذ رئيس مجلس الوزراء**

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة زكى مبارك الإعدادية بالرقم التعرifi ١٧٠٧٣٤٢ ) بمحافظة المنوفية .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة المنوفية اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة زكى مبارك الإعدادية بالرقم التعرifi ١٧٠٧٣٤٢ ) بمحافظة المنوفية لصالح العملية التعليمية؛ حيث إنها فى حاجة شديدة إليه ؛ نظراً لوجود كشافة طلابية مرتفعة وعدم إمكانية الاستغناء عنه ؛ حيث لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة مؤجرة، ولا تستخدم فى العملية التعليمية، ومساحتها الإجمالية قبل الارتداد (٢٢٩٦م)، طبقاً للرفع المساحى المعد من مديرية المساحة بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣، وبعد الارتداد (٢٢٧٢م)، طبقاً لإفادة الوحدة المحلية بسقز، وهى كائنة بحوض دائرة الناحية نمرة (٩) ناحية سقز - مركز أشمون - محافظة المنوفية .

٣ - صدر قرار محافظ المنوفية رقم ١٥١٤ لسنة ٢٠٢٢ ، وقد نُشر بال الوقائع المصرية بالعدد الصادر برقم (٢٦١) بتاريخ ٢٠٢٢/١١/٢٣ ، بالاستيلاء المؤقت لمدة ثلاثة سنوات على كامل أرض ومبانى العقار المشغول بالمدرسة المذكورة لصالح مديرية التربية والتعليم بالمحافظة.

٤ - صدر قرار المجلس التنفيذى لمحافظة المنوفية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٥/٩ بالموافقة على إقرار صفة النفع العام والسير فى إجراءات نزع الملكية لعدد تسع مدارس، منها المدرسة المذكورة .

٥ - أفادت إدارة أشمون التعليمية بتاريخ ٢٠٢٤/١/٢٣ بالاحتياج للمدرسة المذكورة.

٦ - تم سداد التعويض المبدئي، وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية، وهي مديرية المساحة بالمنوفية، بمبلغ قدره (فقط مائة ألف جنيه لا غير، بموجب أمر الدفع الإلكتروني رقم ٦٠١٣٢٦٠ GP ١٩٠٣٢٤)، الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٢٩.

٧ - تبلغ المساحة الإجمالية للعقار الذي تشغله المدرسة المذكورة (٦٦,٢٢٧٢م<sup>٢</sup>) بعد الارتداد، وحدوده بعد الارتداد كالتالي :

الحد البحري : بعضه شارع أسفلتى عرض (١٣) م ، وبطول (٢٣,٥٠) م ، وبعضه سكن ملاصق بطول (١٣) م .

الحد الشرقي : جار سكنى ملاصق بطول (٤٠,٤٢) م بعد الارتداد، وبعضه شارع ترابى عرض (٤) م ، وبطول منكسر (٨٠,١٠ + ٥٠,٢٠) م ، وجار سكنى ملاصق بطول (٥٩,٢٩) م بعد الارتداد.

الحد القبلى : شارع ترابى عرض (٦٢,٣) م ، وبطول (٢٧,٤١) م بعد الارتداد.

الحد الغربى : جار سكنى ملاصق، بطول (٥٠,٧٠) م بعد الارتداد.  
والعقار المذكور مملوك للملك الظاهرين طبقاً للكشف المرفق .

الرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ المعديل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذى نص فى مادته الأولى على أنه :

«تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة» ونظراً للحاجة الماسة إلى العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة إذ إنه يقع فى نطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة :

لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق للأسباب المبينة عاليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترون مناسباً .

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى  
محمد أحمد عبد اللطيف

باسم الله المتعال الرحمن الرحيم المقتدر الذي شمله برحمته كمن سعادت الأعاليه بارفع التعريض (١٩٥٧٦٢) بمحلته الفرقه

والاعظمه تزكيه وتقدير مسنه الفارعه

كتبه



١٧

اسماء الالاء المتعارفون	رقم	برقمعنطر	المسار	بيانات	عدد الاقوار	العنوان
١- سلمان زكريا عبد قطيم عبد الصمد .	١١	رسن +	رسن	١- رسن طهون ٢- رسن فاطمة ٣- رسن فاطمة ٤- رسن فاطمة ٥- رسن فاطمة	٢	رسن (١)
٢- رحيل محمد سليمان عصوي مبارك .	١٢	رسن +	رسن	٦- سعد عبد الله القلس .	١	رسن (٢)
٣- احمد محمد عبد الله سليمان .	١٣	رسن +	رسن	٧- سعد عبد الله القلس .	١	رسن (٣)
٤- احمد محمد عبد الله سليمان .	١٤	رسن +	رسن	٨- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (٤)
٥- احمد محمد عبد الله سليمان .	١٥	رسن +	رسن	٩- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (٥)
٦- احمد محمد عبد الله سليمان .	١٦	رسن +	رسن	١٠- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (٦)
٧- احمد محمد عبد الله سليمان .	١٧	رسن +	رسن	١١- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (٧)
٨- احمد محمد عبد الله سليمان .	١٨	رسن +	رسن	١٢- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (٨)
٩- احمد محمد عبد الله سليمان .	١٩	رسن +	رسن	١٣- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (٩)
١٠- احمد محمد عبد الله سليمان .	٢٠	رسن +	رسن	١٤- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (١٠)
١١- احمد محمد عبد الله سليمان .	٢١	رسن +	رسن	١٥- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (١١)
١٢- احمد محمد عبد الله سليمان .	٢٢	رسن +	رسن	١٦- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (١٢)
١٣- احمد محمد عبد الله سليمان .	٢٣	رسن +	رسن	١٧- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (١٣)
١٤- احمد محمد عبد الله سليمان .	٢٤	رسن +	رسن	١٨- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (١٤)
١٩- احمد محمد عبد الله سليمان .	٢٥	رسن +	رسن	٢٠- احمد محمد عبد الله سليمان .	١	رسن (١٥)



١٧

١- ابراهيم ابراهيم ابراهيم ..  
٢- عزيز العزىز ..  
٣- ابراهيم ابراهيم ..  
٤- ابراهيم ابراهيم ..



جمهورية مصر العربية



٦٢٠- فیضیلی  
٦٢١- تیونین-لارناریشی  
٦٢٢- تیونین-لارناریشی

وزارة الموارد المائية والري  
البنية التحتية للمساحة  
خطة إنشاء مساعدة  
لوجستية لـ  
النيل الذهبي - إقليم ال Nil Gold Project





