

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٠٨١ لسنة ٢٠٢٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة
للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء
في بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات
الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة ، المعدل بالقرار رقم
١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفني ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية قطعة الأرض التي كانت
تشغلها مدرسة الشعب الابتدائية المشتركة ، بالرقم التعريفي (١٨٠٨٠٥٣) ، الكائنة
بحوض الرمال نمرة (١) قسم ثان ، ناحية إدكو بمحافظة البحيرة ، وذلك بمساحة
مقدارها (٨٨٠ ، ١٢٧٨ م^٢) بعد التنظيم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على قطعة الأرض المشار إليها فى المادة السابقة ،
والمبين وموقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية
والخريطة المساحية والرسم التخطيطى والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ ذى الحجة سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ١٥ يونية سنة ٢٠٢٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي



وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

مذكرة إيضاحية

للمعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية الأرض التى تشغلها مدرسة الشعب الابتدائية المشتركة، بالرقم التعريفى (١٨٠٨٠٥٣)، بمحافظة البحيرة.

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة البحيرة اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على الأرض التى تشغلها مدرسة الشعب الابتدائية المشتركة، بالرقم التعريفى (١٨٠٨٠٥٣)، محافظة البحيرة، لصالح العملية التعليمية؛ إذ إنها بحاجة شديدة إليها؛ نظرا لوجود كثافة طلابية مرتفعة، ولا يوجد بديل لها، ولا يمكن الاستغناء عنها.

٢ - أرض المدرسة مؤجرة، أرض فضاء، ومساحتها قبل التنظيم (٣٠، ١٣٨٧ م^٢)، وبعد التنظيم (٨٨، ١٢٧٨ م^٢)، والكائنة بحوض الرمال - نمرة (١) - قسم ثان بناحية إدكو - محافظة البحيرة.

٣ - وافق المجلس التنفيذى لمحافظة البحيرة، بالمجمع الثقافى بدمنهور - بجلسته رقم (١٦) المنعقدة بتاريخ ٢/٥/٢٠١٨ - بتقرير صفة النفع العام لمدرستين إحداهما المدرسة سالفه البيان.

٤ - أفادت مديرية التربية والتعليم بالبحيرة - بتاريخ ١٠/٣/٢٠٢٥ بالاحتياج للمدرسة المذكورة.

٥ - صدر قرار الإزالة رقم (١٢٥)، بتاريخ ١٥/٨/٢٠٢٤، لمبنى المدرسة، والمحلات، وتم الهدم عن طريق المالك، حتى سطح الأرض.

الصادر بتاريخ ٢٠٠٥/٣/٢٠

٧ - تبلغ مساحة الأرض التي تشغلها المدرسة المذكورة، (٠٨٨، ١٢٧٨م^٢)،

بعد التنظيم، وحدودها - بعد التنظيم - كالتالي :

الحد الشمالي الشرقي : شارع بطول (٤٩,٢١ م) + (٤,٧٦ م).

الحد الشمالي الغربي: شارع بطول (٨٤,٣٠م).

الحد الجنوبي الشرقي: شارع بطول (٢١,٩١ م) + (١,٥ م).

الحد الجنوبي الغربي: شارع بطول (٧٤,٤٥ م).

والأرض المذكورة مملوكة للملاك الظاهرين، طبقاً للكشف المرفق.

الرأي :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذي نص في مادته الأولى على أنه :

« تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة

ففي تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة

العامة» ونظرا للحاجة الماسة إلى الأرض التي تشغلها المدرسة سألقة البيان إذ إنها

تقع في نطاق جغرافي ذي كثافة سكانية مرتفعة ، لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر

في الموافقة على استصدار القرار المرفق للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً .

وزير التربية والتعليم والتعليم الفني

محمد أحمد عبد اللطيف

كشف

باسماء واللاك الخاضعين لرقب مديرية الاملاك المتبقية بالقرار التكميلي (١٨٠٨٠٥٣) - محافظة البحيرة
والطابق لرقب ملكيتها وتقدير النفعة العامة فيها

٢٠٨١

الاسماء واللاك الخاضعين	رقب وموقع العقار	المساحة		عدد الاقوال	الحساب بعد التنظيم
		أرض	مباني		
مرقعي طيه كشاف مقعد ومقدم بخاتم حي بشمل الجمهورية من الدارة الكو التعاونية باسماء المالك بعد (٦٤) اولهم سعيدة محمد مصطفى زيتون وآخرهم مساح السيد عبد الجليل	مدرسة الشهاب الإبقيانية الاشتركة والكائنة بحوض الرمال نفسرة ١ قسم ثاني بناحية الكو محافظة البحيرة .	١٢٧٨,٠٨٨ م ^٢ بعد التنظيم .	تم اتم مبنى المدرسة والمباني حتى سطح الكو عن طريق اهلاك بناء على قرار القربة رقم ١٢٥ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٥ .	الحد الشمالي الشرقي : شارع بطول ٩,٢١ م + ٧٦,٧٦ م - الحد الشمالي الغربي : شارع بطول ٣,٠٨٤ م - الحد الجنوبي الشرقي : شارع بطول ٢١,٩١ م + ١,٥ م - الحد الجنوبي الغربي : شارع بطول ٥,٧٢ م	



(لسان)
المهندس يسري رياض
مدير عام الملكية العقارية

(ساجدة الغزالي)
م / عزرة العمري
م

مدير الدارة نزوح الملكية

(لسان)
م / لطفي سامي
مهندس نزوح الملكية

١- موقف مصلحة الآثار أو أى جهة معنية: لا يوجدمصلحة الآثار٢- الملكية الخاصة: ٢٠٨١

م	أسماء الملاك	العنوان
١	سيدة محمد مصطفى زبون	
٢	محمد صلاح محمد عبد الله	
٣	أحمد صلاح محمد عبد الله	
٤	علاء صلاح محمد عبد الله	
٥	زكية محمد عبد الله	
٦	رضا محمد الرشيدى	
٧	سامي محمد الرشيدى	
٨	محمد الرشيدى	
٩	وليد محمد الرشيدى	
١٠	أحمد محمد الرشيدى	
١١	حنان محمد الرشيدى	
١٢	سما محمد الرشيدى	
١٣	محمد عبد العزيز عبد الله	
١٤	أحمد عبد العزيز عبد الله	
١٥	كمال عبد العزيز عبد الله	
١٦	حنين محمد فؤاد	
١٧	نادية محمد فؤاد	
١٨	سما محمد فؤاد	
١٩	ملكه أحمد دسوقي	

١- موقف المصلحة العامة أو أي مصلحة أخرى:

٢- الملكية الخاصة: ٢٠٨١

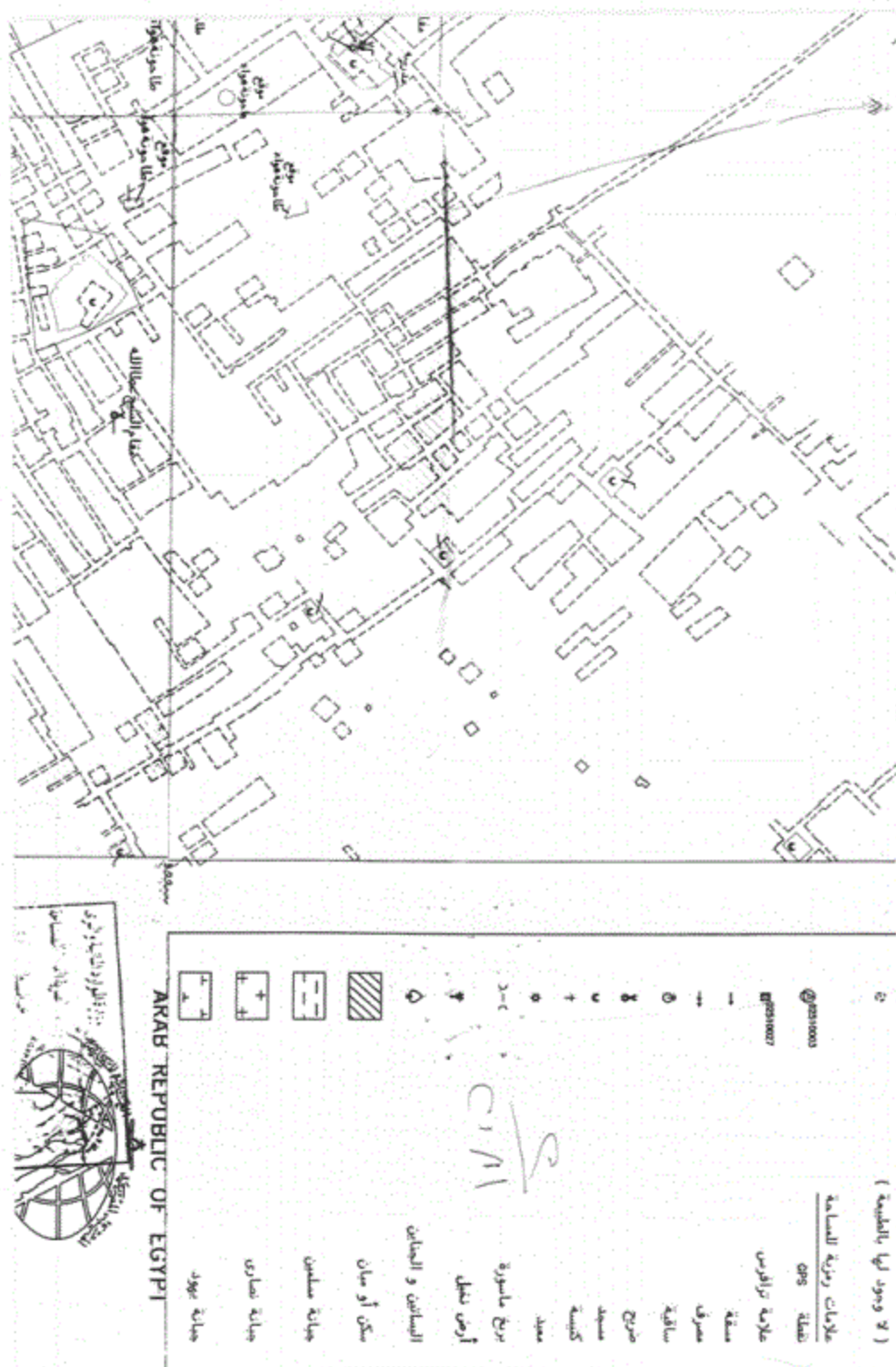
م	أسماء الملاك
٢٠	محمد صلاح عبد ربه
٢١	أحمد صلاح عبد ربه
٢٢	والد صلاح عبد ربه
٢٣	عبد الله عبد الله محمد حافظ تونو
٢٤	محمد عبد الله محمد حافظ تونو
٢٥	محمد عبد الله محمد حافظ تونو
٢٦	عروبة عبد الله محمد حافظ تونو
٢٧	أحمد عبد الله محمد حافظ تونو
٢٨	أحمد عبد الله محمد حافظ تونو
٢٩	محمد هلال
٣٠	صبرية شحاتة هلال
٣١	محمد شحاتة هلال
٣٢	صلاح شحاتة هلال
٣٣	محمد شحاتة زعرب
٣٤	نادر شحاتة زعرب
٣٥	هنا شحاتة زعرب
٣٦	محمد شحاتة زعرب
٣٧	نماة شحاتة زعرب
٣٨	أحمد شحاتة زعرب

١- موقف مصلحة الآثار أو أي جهة مختصة:

٢- الملكية الخاصة:

٢٠٨١

م	أسماء الملاك	الرقم
٢٩	نعم شهاب زعرب	
٤٠	ناهد حسن عيسى	
٤١	ولا د محمد زعرب	
٤٢	وائل محمد زعرب	
٤٣	محمد محمد زعرب	
٤٤	مادل عيسى زعرب	
٤٥	نكاد عيسى زعرب	
٤٦	محمد عبد العزيز هلال	
٤٧	محمد عبد العزيز هلال	
٤٨	ابراهيم عبد العزيز هلال	
٤٩	نمادة عيسى زعرب	
٥٠	رامي شهاب زعرب	
٥١	صيدة عبد العزيز هلال	
٥٢	اعتماد عبد العزيز هلال	
٥٣	عبد عبد العزيز هلال	
٥٤	مايرة شهاب اكلوانا	
٥٥	محمد هلال برري هلال	
٥٦	ساج هلال برري هلال	
٥٧	نوري هلال برري هلال	





EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

إحداثيات مساحية

حد فاصل للقطع	
معالم طوبوغرافية	
حدود الأحياء	
حدود القرى	
حدود المراكز	
حدود المساحات	
حدود عوائد الأكراد	
حدود المدن	
حد ملكية سور بناء	
سور بناء	
مك حديد الحكومة المصرية	
مك حديد الحكومة العراقية	
علامة مشروعات	
(وحدت بالطينية و أبحاث في الإسكندرية)	
(لا وجود لها بالطينية)	
علامات رتبة المساحة	
نقطة GPS	
علامة ترافيرس	
مسقة	
مصرف	
ساقية	

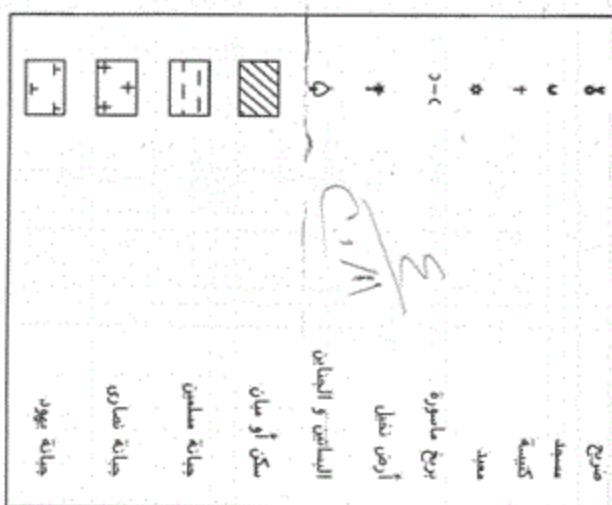


مقياس
٤٠
متر

دليل اللوحات المجاورة

INDEX TO ADJOINING SHEETS

٩٥٥ ٥٤١٠	٩٥٥ ٥٤٧٥	٩٥٥ ٥٤٩٠
٩٥٤ ٥٤٦٠	٩٥٤ ٥٤٧٥	٩٥٤ ٥٤٩٠
٩٥٣ ٥٤٦٠	٩٥٣ ٥٤٧٥	٩٥٣ ٥٤٩٠



وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية العامة للمساحة

Plot Date: 2018/04/03

تاريخ الطبع ٢٠١٨/٠٤/٠٣

Map sheet Number

9545475

خريطة رقم
٩٥٤٥٤٧٥

