

محافظه القليوبية

قرار رقم ١٣٢٢ لسنة ٢٠٢٣

محافظ القليوبية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى قانون البناء الموحد رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى موافقة المجلس التنفيذى للمحافظة بجلسته فى ٢٠٢٣/٤/١٠ ؛
وعلى كتاب هيئة مستشارى مجلس الوزراء رقم (٣-٢٣٦٠٤) بالموافقة على اعتماد تعديل جزء من المخططات التفصيلية لكل من : (قرية بتمده - قرية كفر الشموت - قرية كفر حمزة - قرية سندوه - قرية أبو زعل - قرية كفر عبيان - مدينة كفر شكر - الإبيارى - سرى - حوض العشرات) التابعة لمراكز (بنها - الخانكة - كفر شكر - طوخ - قليوب) .
وعلى كتاب وزارة التنمية المحلية رقم ٣٠/٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٥ ؛
وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة رقم ٨+٢٧٠ فى ٢٠٢٣/٩/١٩ بشأن اعتماد تعديل جزء من المخططات التفصيلية لمراكز (بنها - الخانكة - كفر شكر - طوخ - قليوب) .
وعلى مذكرة الإدارة العامة للشئون القانونية بالمحافظة فى الفتوى رقم ٢٠٢٣/١٣٧٢ ؛

قصر :

(المادة الأولى)

يعدل المخطط التفصيلى فى الأجزاء الآتية مع استيفاء كافة الشروط والإجراءات المنصوص عليها فى قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية :
أولاً- الوحدة المحلية لمركز ومدينة بنها :
١- الموقع الكائن بمدينة بنها - طريق القاهرة الزراعى - منشية النور من سكنى إلى تعليمى (مدرسة خاصة) على مساحة ٨٧٤٠م^٢.

٢- جزء من المخطط التفصيلى لقرية (الرملة) بإدراج شارع بعرض ٤ م طبقاً للوضع القائم على الطبيعة .

٣- جزء من المخطط التفصيلى لقرية (بتمده) بإدراج شارع بعرض ٦ م يربط بين شارع بعرض ١٠ م على المخطط التفصيلى المعتمد حتى نهاية حدود الحيز المعتمد للقرية .

ثانيًا- الوحدة المحلية لمركز ومدينة شبين القناطر :

٢- جزء من المخطط التفصيلى لقرية (الشوبك) لإلغاء شارع بعرض ٤م وإدراج عدد (٢) شارع طولى بعرض ٤م طبقاً للوضع القائم على الطبيعة .

ثالثًا- الوحدة المحلية لمركز ومدينة قليوب :

- ٢- اعتماد المخطط التفصيلى لعدد (١٣) حوض بمدينة قليوب (الاعجام نمرة ٤ - الملاوية نمرة ٧ - الرملية ٥ - قبالة السودان نمرة ٧ - الغيط نمرة ٤ - المعرض الغربى نمرة ٣٧ - الروضة نمرة ١ - الماية نمرة ٤١ - المناجزة نمرة ٨ - النجاح نمرة ٣ - الثلاثين نمرة ٢ - ظهر الحنان الشرقى نمرة ٢٧ - السراية نمرة ٢٠) .
- ٢- اعتماد المخطط التفصيلى لقطاع قليوب المحطة (١-٢-٣) .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

(المادة الثالثة)

ينفذ هذا القرار فور صدوره .

تحريراً فى ٢٤/٩/٢٠٢٣

محافظ القليوبية

عبد الحميد الهجان