

## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ١٤٨٩ لسنة ٢٠٢٤

### وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛

وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال الدولة الخاصة وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ بإصدار قانون فى شأن البيئة وتعديلاته ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

و على قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة

للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٥٨ لسنة ٢٠٢٤ بتشكيل الحكومة ؛

وعلى اعتماد الحيز العمرانى لعدد (٤) قرى ( سمهود - العركى - هو -

الشيخ عيسى ) بمراكز ( أبو تشت - فرشوط - نجع حمادى - قنا ) محافظة قنا من

خلال اللجنة الدائمة لاعتماد الأحياء العمرانية للمدن والقرى وتوابعها ؛

وعلى كتاب وزارة الدفاع (هيئة عمليات القوات المسلحة) رقم (٢٤٢٤٣/د) بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٢٠ بالموافقة على تعديل قيود الارتفاع بالمخططات الاستراتيجية العامة لقرى (سمهود - العركى - هو - الشيخ عيسى) بمراكز (أبو تشت - فرشوط - نجع حمادى - قنا) محافظة قنا بالضوابط والاشتراطات وقيود الإرتفاعات الواردة بها مع الالتزام بباقى شروط وضوابط الموافقة رقم (٥٨/٢٠٢٠) الصادرة بالكتاب رقم (٦٣٨/د) بتاريخ ٢٠٢٠/١/١٢ ؛

وعلى المخططات الاستراتيجية العامة للقرى (سمهود - العركى - هو - الشيخ عيسى) بمراكز (أبو تشت - فرشوط - نجع حمادى - قنا) محافظة قنا ؛

وعلى كتاب محافظ قنا رقم (٢٦) بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٧ والسوارد للهيئة برقم (١٨٢٣) بتاريخ ٢٠٢٤/٣/١٧ والمتضمن موافقة المحافظة على الاشتراطات التخطيطية العامة والبنائية لهم وأنه سيتم العرض على المجلس المحلى فى أول انعقاد له بعد تشكيله، والمنتهى بطلب استكمال السير فى إجراءات اعتماد المخططات الاستراتيجية العامة لهم ؛

وعلى مذكرة الدكتورة المهندسة رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب تعديل قيود الارتفاع وكذا اعتماد المخططات الاستراتيجية لقرى (سمهود - العركى - هو - الشيخ عيسى) بمراكز (أبو تشت - فرشوط - نجع حمادى - قنا) محافظة قنا ؛

### قرر:

#### (المادة الأولى)

يعتمد المخططات الاستراتيجية العامة لقرى (سمهود - العركى - هو - الشيخ عيسى) بمراكز (أبو تشت - فرشوط - نجع حمادى - قنا) - محافظة قنا ، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة مع مراعاة الحد الأقصى لقيود الارتفاع الواردة بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة - بوزارة الدفاع وطبقاً للجدول المرفق بهذا القرار .

#### (المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .  
صدر فى ٢٠٢٤/١٢/٤

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مهندس / شريف الشربيني

بيان قري سمهود-العركي-هو-الشيخ عيسى- محافظة قنا

الحد الأقصى للارتفاع	رقم وتاريخ موافقة هيئة العمليات	اسم القرية	اسم الوحدة المحلية	اسم المركز	المحافظة
٢٤ متر	٢٤٢٤٢٣/٢٠ بتاريخ ٢٠٢٢/٢٠ م	الشيخ عيسى	القنوية	قنا	قنا
٢٤ متر	٢٤٢٤٢٣/٢٠ بتاريخ ٢٠٢٢/٢٠ م	هو	هو	نجع حمادي	
٢٤ متر	٢٤٢٤٢٣/٢٠ بتاريخ ٢٠٢٢/٢٠ م	العركي	العركي	فرشوط	
٢٤ متر	٢٤٢٤٢٣/٢٠ بتاريخ ٢٠٢٢/٢٠ م	سمهود	سمهود	ابوتشت	

( يتم الإلتزام بالحد الأقصى لقيد الارتفاع ٢١ متر طبقاً للإشتراطات التخطيطية والبنائية العامة )