

محافظة البحيرة

قرار رقم ٢٣٩ لسنة ٢٠٢٣

صدر بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٢

محافظ البحيرة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها؛
 وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بشأن البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتها؛
 وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية؛
 وعلى قرار وزير الإسكان رقم ١٠٦٣ لسنة ٢٠١٧ بشأن اعتماد المخططات الاستراتيجية لبعض قرى محافظة البحيرة ومنها قرية (طه حسين) التابعة للوحدة المحلية لقرية أبو العطا مركز أبو المطامير؛
 وعلى محضر اجتماع اللجنة المشكلة بقرار المحافظة رقم ٢٠١٦/١٠٩٣
 لمراجعة التخطيط التفصيلي لمناطق ومدن المحافظة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٩/٢٩ والمنتهى إلى "إنه لا مانع من السير فى استكمال الإجراءات
 الازمة لاعتماد المخطط التفصيلي لقرية (طه حسين) التابعة للوحدة المحلية لقرية
 أبو العطا مركز أبو المطامير طبقاً لأحكام القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨
 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها على أن يتم عرضه على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء
 للموافقة عليه نظراً لحل المجالس الشعبية المحلية المختصة نزولاً على أحكام قانون
 الإدارة المحلية"؛
 وعلى ما ارتأينا للصالح العام؛

قُدُور :

(المادة الأولى)

تعتمد خريطة المخطط التفصيلي لقرية (طه حسين) التابعة للوحدة المحلية لقرية أبو العطا مركز أبو المطامير وذلك وفقاً لأحكام القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

(المادة الثانية)

تعتبر المساحات الملونة باللون الأحمر على المخطط التفصيلي المرفق زونات تنظيم ما لم يثبت ملكيتها لأحد والمساحات الملونة باللون الأصفر ضوابط تنظيم فيما زاد عن الارتداد القانوني والمباني الملونة باللون الأزرق تعديات ما لم يثبت صدور لها ترخيص بناء أو نموذج (١٠) .

(المادة الثالثة)

على الوحدة المحلية لمركز ومدينة أبو المطامير نشر القرار بالوكانع المصري ، ويعمل به من تاريخ نشره وعلى أن يعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء للموافقة عليه .

محافظ البحيرة

(إمضاء)

<p>الموارد الطبيعية</p> <p>الوحدة المحلية لقرية أبو العطا مركز أبو العطامين</p> <p>موقع التفصيل للطور وتعديل قرية أبو العطا</p> <p>استعمالات الأرضي</p> <ul style="list-style-type: none"> سكنى مفتوح سكنى مlosed خدمات عامة حيوي سكني أراضي زراعية تصغير جهاز مائية سد العيسى العاراني خط ملقم الموارد عرض ٦ م فائز موقع نظير رواه قائم مالم تقييم ملكية خاصة لها تحديداً <p>المراافق والبنية الأساسية</p> <ul style="list-style-type: none"> طريق مرصع ٢٠٠ م طريق مرصع ١٥٠ م طريق مرصع ١٠٠ م طريق مرصع ٥٠ م <p>الخدمات المترتبة</p> <ul style="list-style-type: none"> أراضي أبدان دولية مياه عامة مياه صناعية مخصصة أراضي أبدان فخرى أراضي مستصلحة من الأراضي العائمة <p>الموارد الطبيعية</p> <p>الموارد الطبيعية</p> <p>الاستعلامات العامة</p> <p>الاستعلامات العامة</p> <p>الملف التقليدي</p>
--

