

محافظه كفر الشيخ

قرار رقم ٧١ لسنة ٢٠٢٤

بتاريخ ٢٠٢٤/١/١١

محافظ كفر الشيخ

بعد الاطلاع على أحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٤/١/١٠ والمرفق به محضر اجتماع لجنة الإشراف على أعمال التخطيط العمراني بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٤/١/٤ المتضمن الموافقة على مشروع تعديل بالمخطط التفصيلي المعتمد بمدينة كفر الشيخ - باللوحه رقم (١٢) بتغيير استخدام من سكنى إلى تجارى بقطعتى الأرض الواقعتين ضمن القطع المساحية أرقام (٧٤ و ٨١ و ٨٣) الكائنة بشارع الجيش أمام جامعة كفر الشيخ طبقاً لاشتراطات الترخيص لشغل منافع الرى المعتمد بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٧ طبقاً للقانون رقم ١٤٧ لسنة ٢٠٢١ بناءً على الطلب المقدم من الإدارة العامة لرى غرب كفر الشيخ بالمعاملة رقم (١١٥٨٢٣٠١٣٨٠٣٢) بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٤ وبموجب مذكرة العرض المقدمة من الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية والشئون القانونية بالمحافظة ووفقاً للكتاب الدورى رقم (٢٧٤) الصادر من وزارة التنمية المحلية بشأن عدم فرض مقابل التحسين على مثل هذه المشروعات ؛

وعلى ما يقتضيه الصالح العام ؛

قرار :

المادة الأولى - يعتمد تعديل بالمخطط التفصيلي المعتمد بمدينة كفر الشيخ - باللوحة رقم (١٢) بتغيير استخدام من سكنى إلى تجارى بقطعتى الأرض الواقعتين ضمن القطع المساحية أرقام (٧٤ و ٨١ و ٨٣) الكائنة بشارع الجيش أمام جامعة كفر الشيخ طبقاً لاشتراطات الترخيص لشغل منافع الرى المعتمد بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٧ طبقاً للقانون رقم ١٤٧ لسنة ٢٠٢١ بناءً على الطلب المقدم من الإدارة العامة لرى غرب كفر الشيخ بالمعاملة رقم (١١٥٨٢٣٠١٣٨٠٣٢) بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٤ وبموجب مذكرة العرض المقدمة من الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية والشئون القانونية بالمحافظة ووفقاً للكتاب الدورى رقم (٢٧٤) الصادر من وزارة التنمية المحلية بشأن عدم فرض مقابل التحسين على مثل هذه المشروعات ، مع الالتزام بالضوابط والاشتراطات والكتب الدورية الخاصة بالاستخدام التجارى وكود الجراجات الجديد وكذا بحد البناء بهذه المنطقة بشارع الجيش .

المادة الثانية - ينشر القرار في الوقائع المصرية .

المادة الثالثة - على جميع جهات الاختصاص تنفيذ هذا القرار اعتباراً من اليوم التالى لتاريخ نشره .

محافظ كفر الشيخ

اللواء / جمال نور الدين