

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١١ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع مسار خط الانحدار لمحطة صرف صحى

برخيل (١) - مركز البلينا - محافظة سوهاج .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع

المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين

بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ رجب سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ١٥ يناير سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١١ لسنة ٢٠٢٤

أتشرف بعرض بالآتى :

ورد كتاب الهيئة المصرية العامة للمساحة بمحافظة سوهاج رقم (٨٨٣) المؤرخ ٢٠٢٣/٩/١٨ وبالإشارة لكتاب محافظة سوهاج رقم (٣٤١) المؤرخ ٢٠٢٣/٤/٩ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة السير فى إجراءات نزع الملكية وتقرير صفة النفع العام على الأراضى اللازمة لتنفيذ مسار خط الانحراف لمحطة برخيل (١) مركز البلينا واعتباره من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع .

حيث إن الثابت من مذكرة محافظة سوهاج أنه قد قامت الوحدة المحلية لمركز ومدينة البلينا بإيداع مبلغ ٥٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط خمسمائة ألف جنيه لاغير) مقابل التعويض المبدئي لنزع الملكية وذلك بحساب مديرية المساحة بسوهاج بموجب أمر الدفع الإلكتروني المحرر بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٢ لحين تقدير السعر النهائى من قبل اللجنة المشكلة بقرار وزير الرى طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

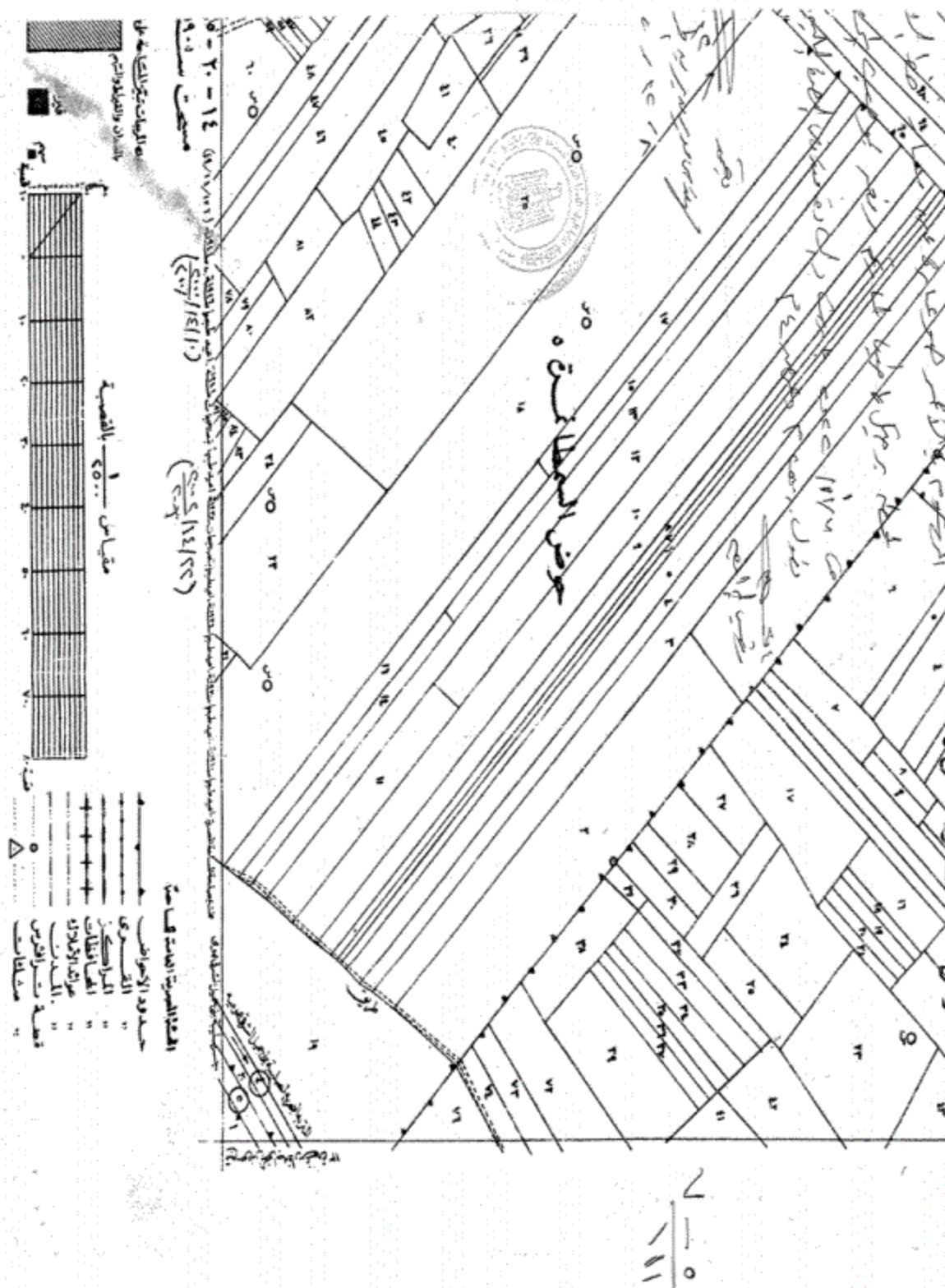
حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته .

ولما كان مشروع تنفيذ مسار خط الانحراف لمحطة برخيل (١) مركز البلينا بمحافظة سوهاج يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذي يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي والعقارات اللازمة لتنفيذه .
لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .
فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ هشام عبد الغنى آمنة



١١١/٢٠٢٤

مديرية المساءرة والجمع
مكتب المراجعة والمبايعة

الموضوع: انضمام صاحب الملاك الظاهري
إلى الذخائر المحوطة بمركز
بغمل يا سامية بفضيل - مركز البلينا

كتبه - ر. ملاك ظاهري

م	محافظة	مركز	قرية	المنطقة ورقية	أسماء الملاك الظاهري	ملاحظات
١	الوجه	البلينا	بغمل	هذه المنطقة موقية	السيد شوقن في سنة ١٩٨٠ بملاكه السيد عبد الله في سنة ١٩٨٠	
٢						

رئيس المراجعة والمبايعة

مهندس / مدير مديرية المساءرة والجمع

١١١/٢٠٢٤

١١١/٢٠٢٤

طبعت بالهيئة العامة لشؤون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٤

٥٥٩ - ٢٠٢٤/٢/٨ - ٢٠٢٣/٢٥٦٩٥